

桃園市社會住宅設置防墜設施需求申請書

申請日期	年 月 日	施作期程	自 年 月 日 午 時 至 年 月 日 午 時
社宅基地		戶號	號 樓之
設置位置	☐ 陽台 ☐ 露台 ☐ 窗戶	設置圖例	圖例
設置理由	☐ 有 12 歲以下兒童或 ☐ 65 歲以上老人，並附身分證或有效證件影本。 ☐ 其他理由： (檢附相關證明文件)。		
承 租 人： 簽章 身分證字號： 電 話： 地 址：			
以下由桃園市住宅及都市更新中心填寫			
核定結果	☐ 同意設置 ☐ 不同意設置 原因： ☐ 設置條件不符。 ☐ 其他：。		
檢核資料	☐ 申請人及設置條件兒童或老人之身分證影本。 ☐ 其他佐證資料：。 ☐ 切結書。		
勘察結果	☐ 符合 ☐ 不符合。		
備註			
承辦人： 單位主管：			

切結書

立切結書人_____承租桃園市_____社會住宅；戶號_____
號____樓之____，因安全考量於中華民國____年____月____日向桃園市住宅及都市更新中心申請設置防墜設施，承諾遵守下列規定：

1. 防墜設施規格：(1)施作廠商應參照公寓大廈防墜設施設置原則規定裝置。
(2)防墜設施依圖例_____施作。
2. 設置防墜設施時，應注意下列事項：(1) 防墜設施需妥善固定，並具有簡易拆卸、開啟或破壞之特性。(2) 使用材料及型式，宜儘量降低對視覺之衝擊及對社會住宅建築物立面之影響，且應注意材料使用年限，避免材料腐蝕等影響美觀及安全。防墜圍籬應選用鋼索等具有彈性之材料，其選用時，應考量設置開口之位置及面積大小，並不得加設水平式橫條。
3. 為維護社宅安寧，需在不影響結構下始得施工，施工時間限於 09：00 至 12：00 及 13：30 至 17：30 時段內進行，休假日禁止施工。
4. 設置相關費用由立書人自行負擔，施工時如有不慎損及給(排)水管線、電力設備、消防系統或其他公共設施(備)，立書人應即時通知管理中心人員並負責立即修復。
5. 當設置理由消失後 1 個月內或租賃契約終止時，將自行恢復原狀，若未於限期內自行恢復原狀，則視為同意桃園市住宅及都市更新中心委託專業廠商復原，且所需費用逕自由保證金中扣抵，立書人已充分瞭解相關之法令規定，並願確實遵行。

此致 桃園市住宅及都市更新中心

立切結書人：(蓋章)

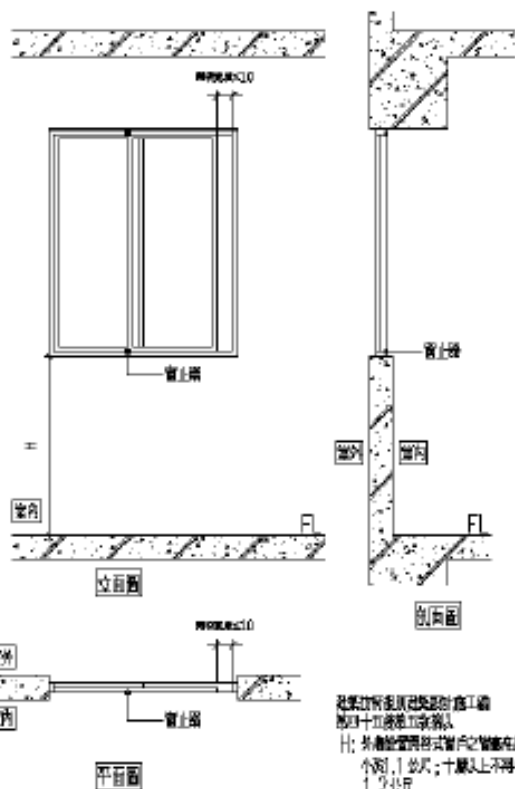
(亦即承租人)

身份證字號：

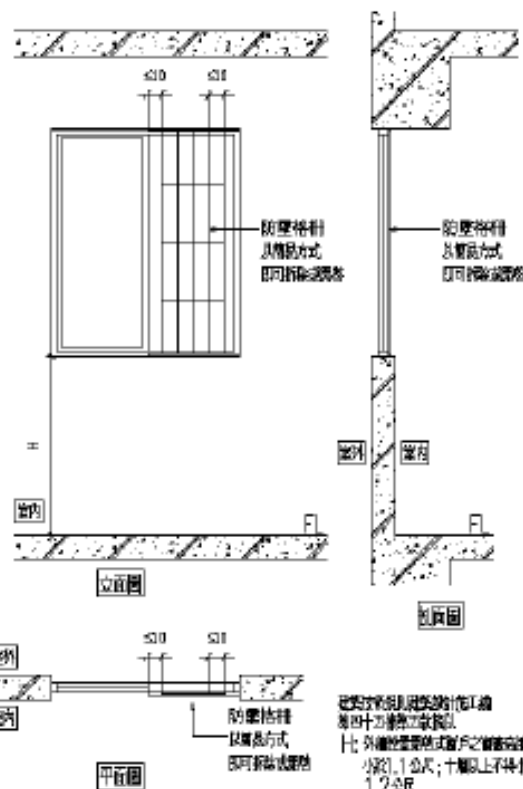
地址：

電話：

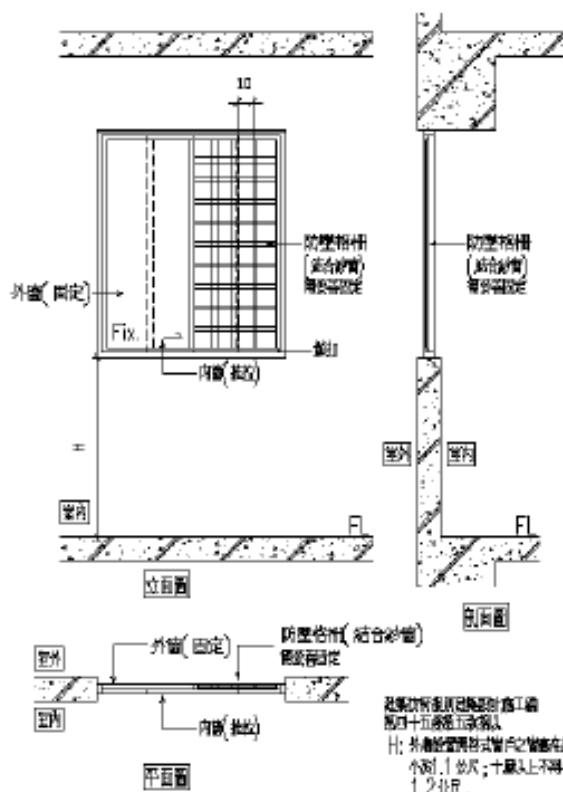
中華民國_____年_____月_____日



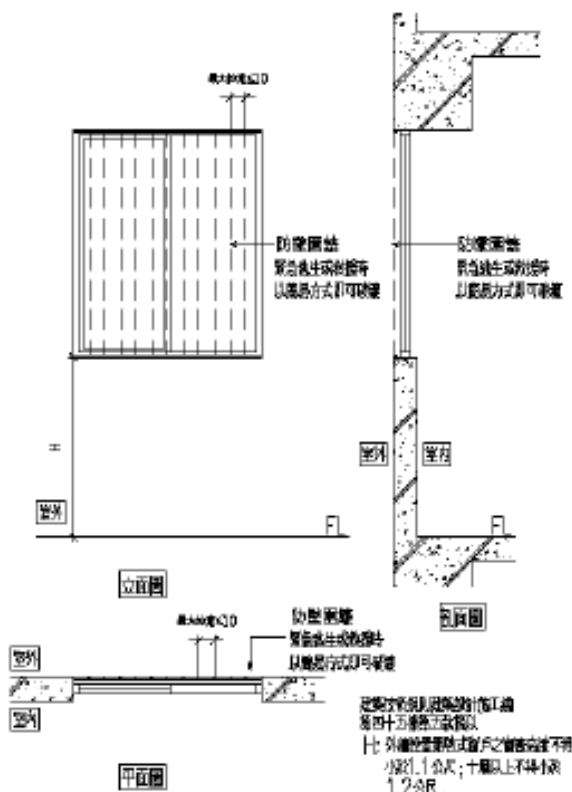
圖例一 推拉窗裝設窗止器



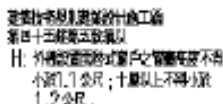
圖例二 推拉窗裝設防壓格柵



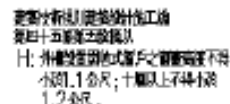
圖例三 推拉窗裝設防壓格柵(結合紗窗)



圖例四 推拉窗裝設防壓圍籬

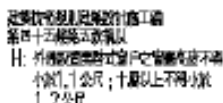


圖例五 推拉窗裝設窗止器

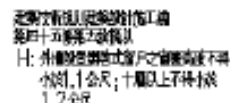


備註：為考量開發功能及方便編列，建議操作於室內。

圖例六 推拉窗裝設防墜格柵

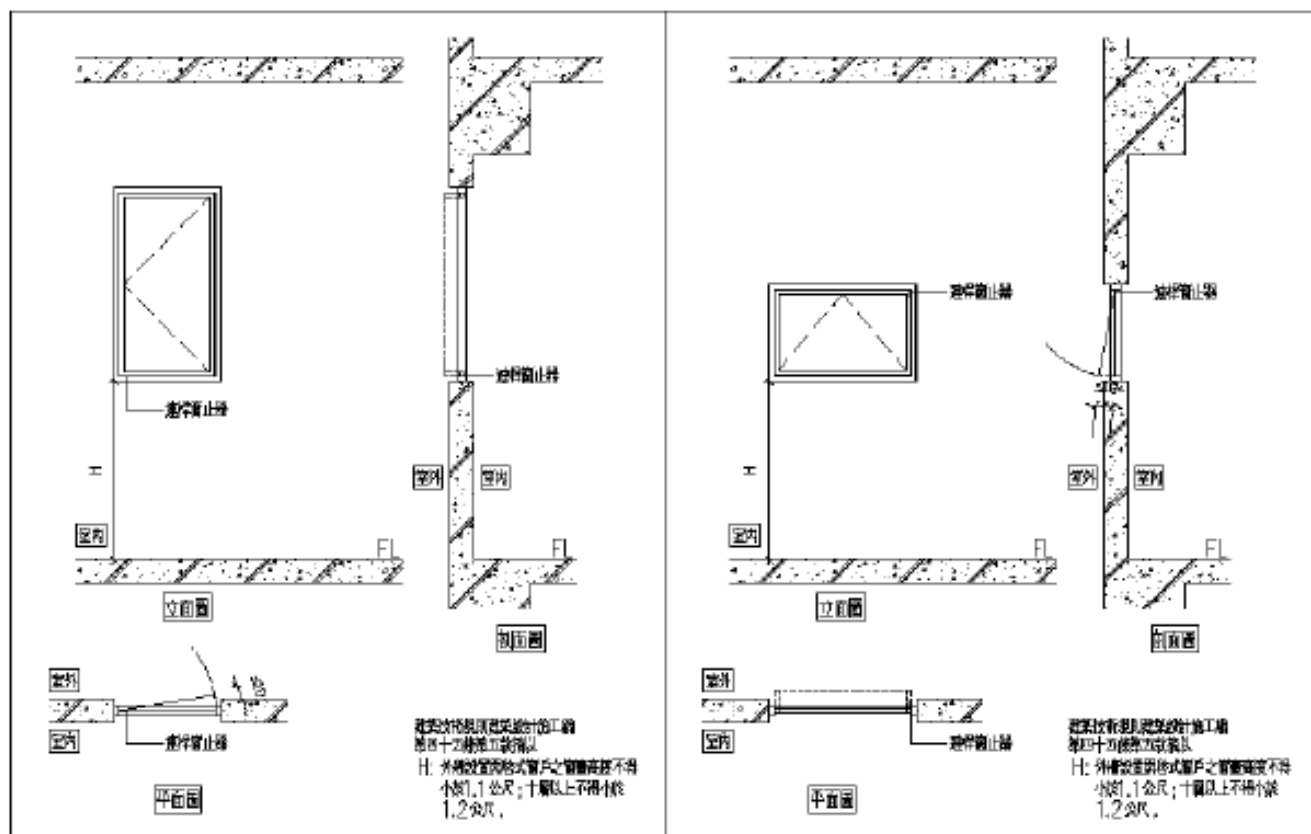


圖例七 推拉窗裝設防墜格柵(結合紗窗)



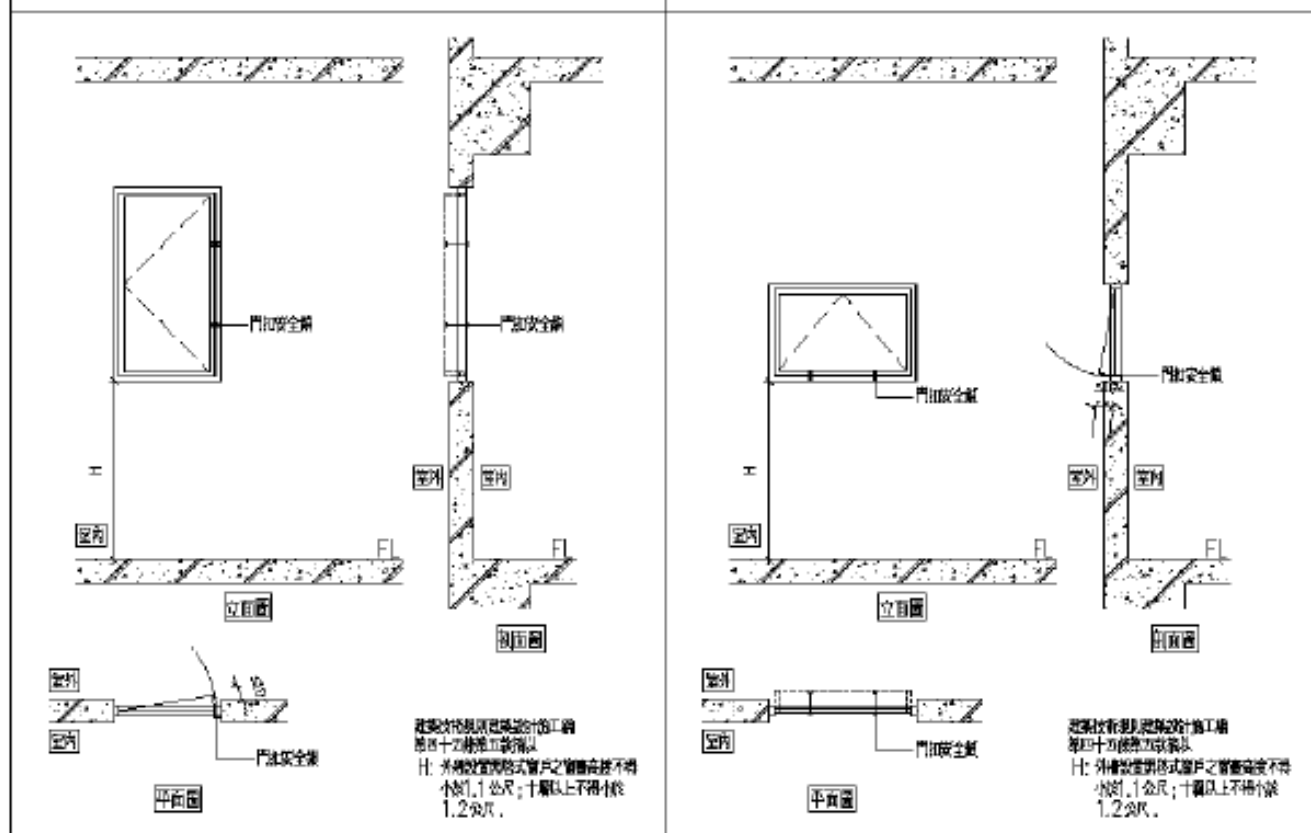
備註：除單價外，運費另計。如需加作管內敷設可

圖例八 推拉窗裝設防墜圍籬



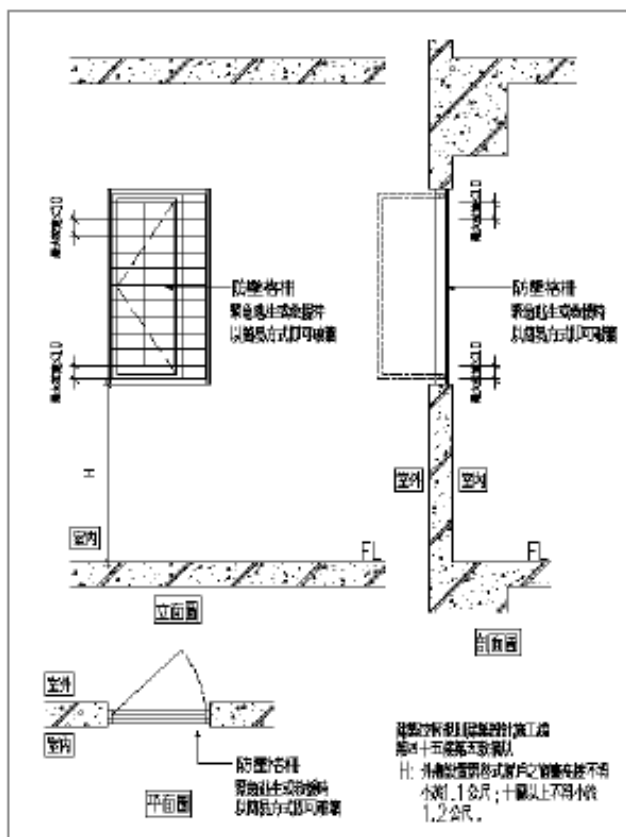
圖例九 平開窗裝設連桿窗止器

圖例十 上(下)懸窗裝設連桿窗止器

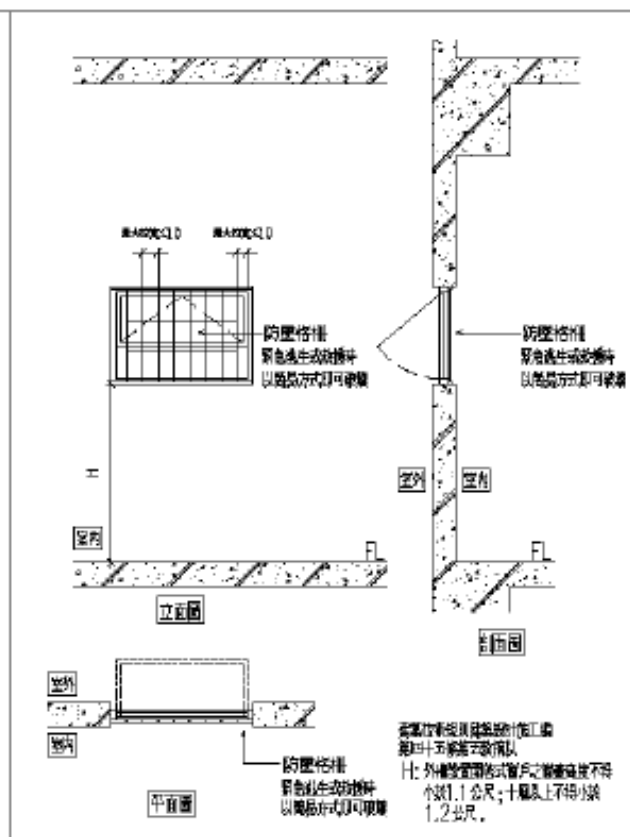


圖例十一 平開窗裝設門扣安全鎖

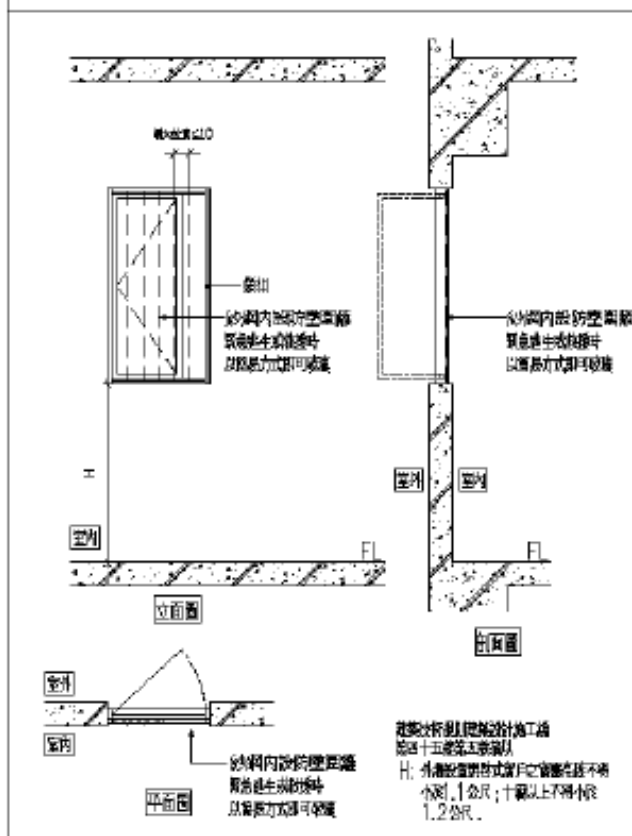
圖例十二 上(下)懸窗裝設門扣安全鎖



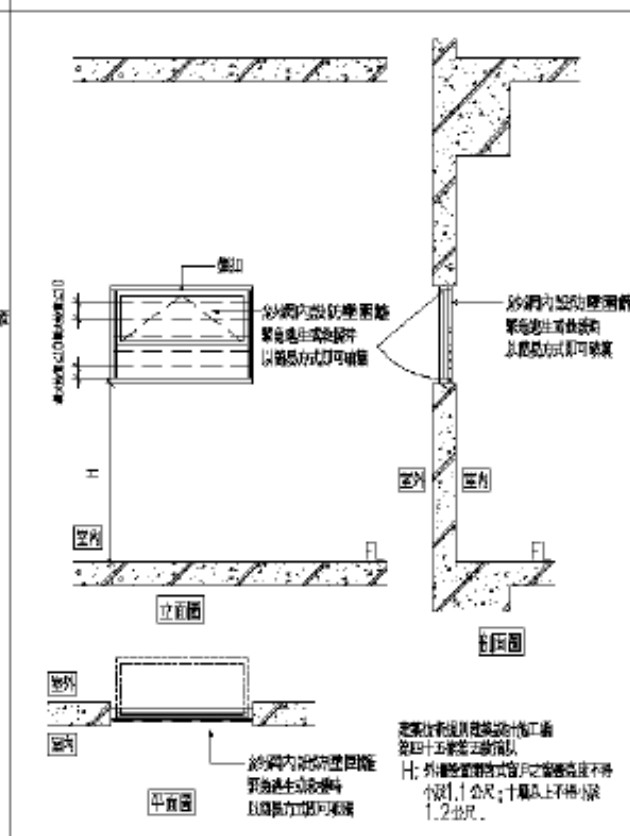
圖例十三 平開窗裝設防壁格柵



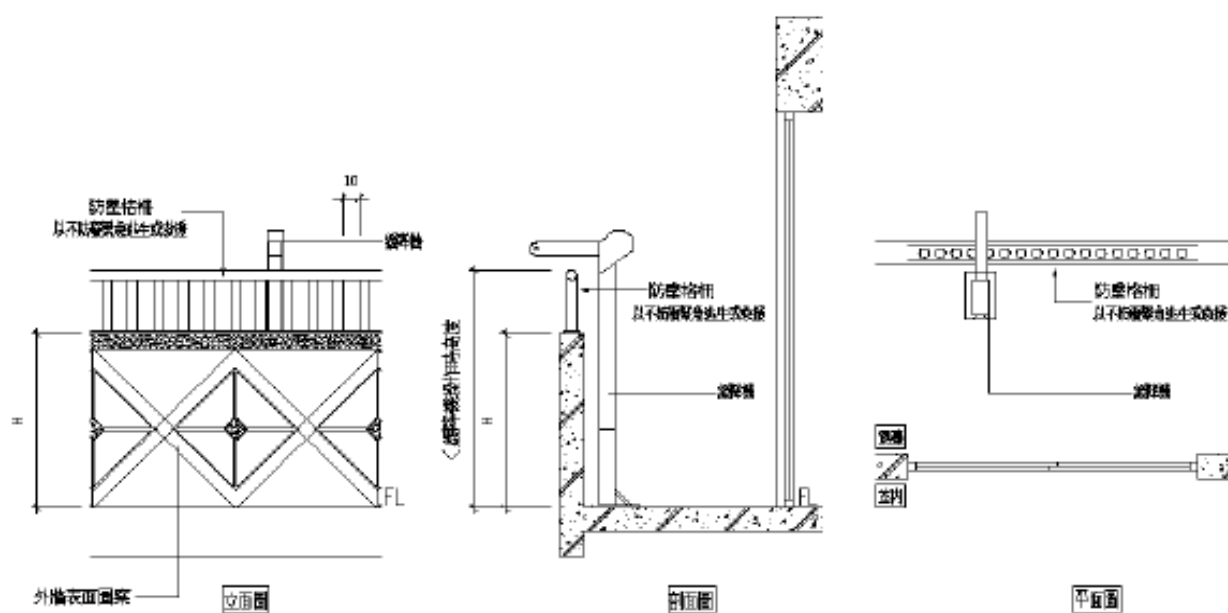
圖例十四 上(下)懸窗裝設防壁格柵



圖例十五 平開窗裝設折疊式防壁圍籬

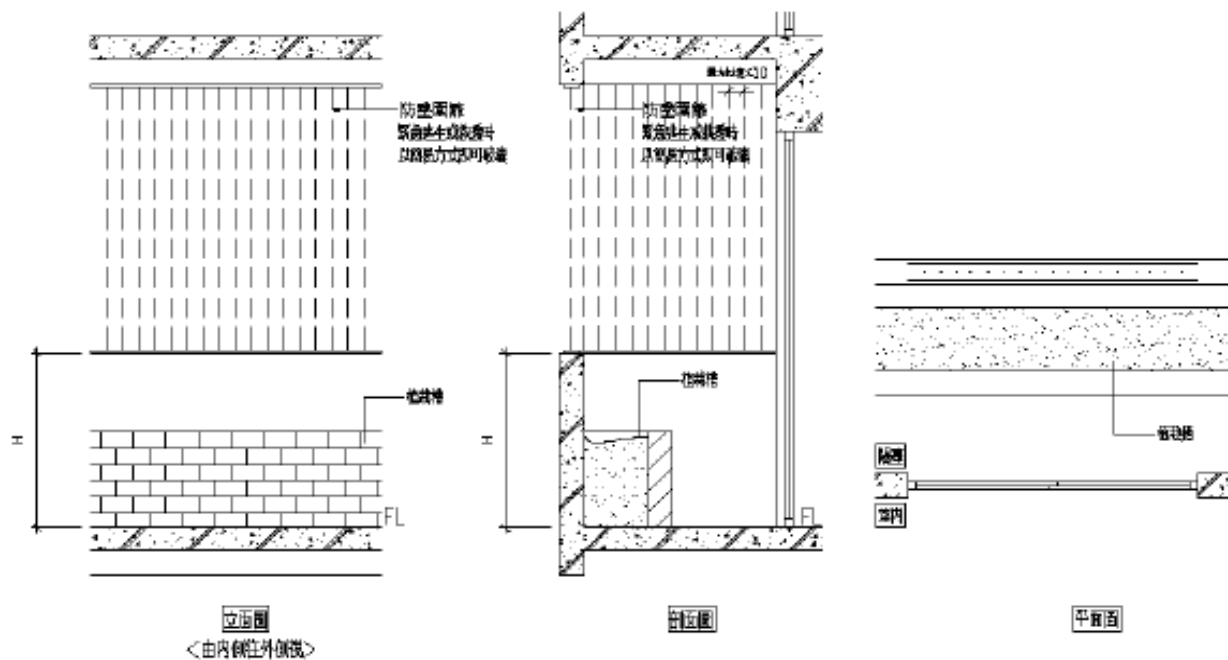


圖例十六 上(下)懸窗裝設折疊式防壁圍籬



建築技術規則建築設計施工編第三十八條有以
H: 設置高度應，陽臺之欄杆扶手高度不得小於1公尺；十層以上不得小於1.2公尺。

圖例十九 露臺外牆架設防壁格柵



建築技術規則建築設計施工編第三十八條有以
H: 設置高度應，陽臺之欄杆扶手高度不得小於1公尺；十層以上不得小於1.2公尺。

圖例二十 陽臺內側設立固定傢俱架設防壁圍籬



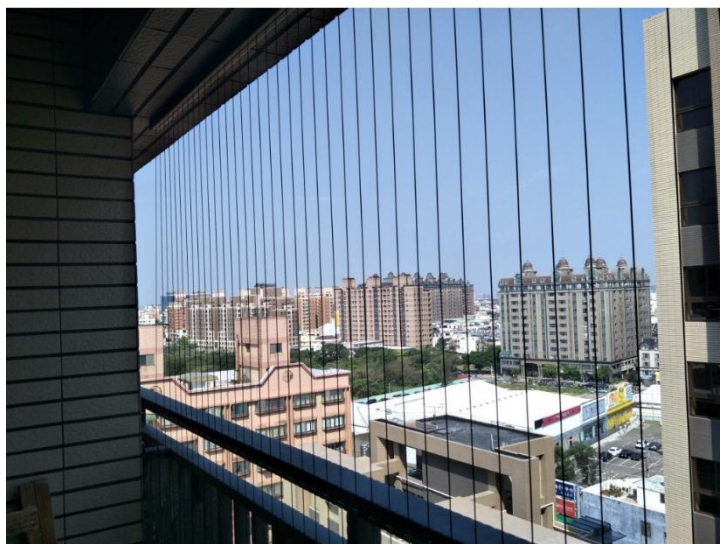
注：湖沼指鹽水、淡水之集水處，其水深不得少於0.1公尺；十層以上不得少於0.2公尺。

圖例二十一 露臺內側設立固定傢俱台度增高



上: 設置於側壁、階面之樓梯扶手高度不得小於1.1公尺;十層以上不得小於1.2公尺。

圖二十二 陽臺實牆架設防墜圍籬(附加逃生窗)



圖例 防墜圍籬示意圖

